

Notářský spis

Za panování Jeho cís. a král. Veličenstva Františka Josefa, císaře rakouského.

V úterý jedenadvacátého února roku tisícího osmistého devadesátého devátého přede mnou Dr Moricem Svatonem c.k. notářem v Konici na Moravě uzavřeli: mě osobně známá Aloisie Kutý majetnice 1/4 sedláckého gruntu pod č. 2 v Hačkách co odstupitelka ze strany jedné a mě osobně známí manželé Antonín a Marie Kutý z Haček, první syn odstupitelky co nastupiteli ze strany druhé přistoupen mě osobně známého manžela Antonie Kutý Františka Kutýho výměníka z č. 2 v Hačkách v přítomnosti mě zároveň osobně známých svědků Aloise Muzikanta, rolníka a Vincence Muzikanta, též rolníka, oba z Malé Rakové následující

Odstupní smlouvu

za 1-ní Odstupují Antonie Kutý synovi Antonínovi Kutýmu a jeho manželce Marii Kutý ten jí vlastnický patřící a gruntovní připsaný 1/4 sedlácký grunt pod čís. 2 v Hačkách se všemi právy a povinnostmi v ceně 2500 zl r.č., píši: dva tisíce pět set zlatých r.č. proti splátce 1950 zl, píši: jeden tisíc devět set padesát zlatých r. čís. do jejich neobmezeného vlastnického práva.

za 2-hé Nastupují manželé Antonín a Marie Kutý 1/4 sedlácký grunt pod č. 2 v Hačkách v ceně hoře jmenované2500 zl. r.č. píši: dva tisíce pět set zlatých r.č. proti nadjmenované splátce1950 zl r.č. píši: jeden tisíc devět set padesát zlatých r. čís.

za 3-tí Splátka 1950 zl se takto zapraví. převezmou nastupující manželé Antonín a Marie Kutý následující, na odstoupené nemovitosti pod č. 2 v Hačkách knihovně váznoucí pohledávky a sice:

a) pro kontribučenský fond v Konici z dlužní listiny z 1. ledna 1880 per 100 zl a z dlužní listiny ze dne 1. října 1887 per 250 zl.

b) pro nezl. děti Antonína a Filomeny Kutý z odevzdacího výměru ze dne 28. ledna 1896 čís. 613 per 800 zl, neb úhrnem1600 zl k zastání a zaplacení na sebe. S čímž tedy horní splátka 1950 zl uzavřená jest.

za 4-té Odevzdání a přijímání odstupního 1/4 sedláckého gruntu pod čís. 2 v Hačkách na manželé Antonína a Marie Kutý stane se hned, od této doby nesou tyto nastupující manželé daně a jiné dávky, berou ale také všechny užítky.

za 5-té Vymiňuje sobě odstupující Antonie Kutý pro sebe a pro jejího manžela Františka Kutýho při odstoupeném 1/4 sedláckého gruntu pod čís. 2 v Hačkách až do obouch smrti trvající bezplatnou výměnu, která po smrti jednoho z nich neb druhého výměníka, přežijícímu výměníku celá k užívání připadne, totiž:

užívání: pole "Na tabulce", pole " Na čtvrtce", pole " Příhonek" až po Polomské hranice, pole "Za Hvozdeckou cestou" až po zmlu, pole "Na příkopě" pole "od hranic Malo-Rakoveckých až po cestu, les "od pole až po Hvozdecké hranice" a zahrádku při výměně, jak dřívější výměníci užívali, pak i tu návesní zahrádku k užívání.

Tuto polní výměnu jest majetník 1/4 sedláckého gruntu pod čís. 2 v Hačkách povinnen v pravý a pohodný čas bezplatně obdělávati, hnůj na tyto pozemky vyvážeti, obilí svážeti, obilí v hospodářově stodole složiti a vymlátiti nechati, dříny a stlaní z lesa, nejdéle na vzdálenost dvaceti sáhů tam a zpět přivézsti a obilí do města na trh zavéztí a přivéztí, konečně i obilí do mlýna zavéztí a nechati přivéztí.

za 6-té Spolupodepsaný František Kutý přijímá v článku 5-tém v prospěch jeho ustanovenou výměnu.

za 7-mé Dává se povolení, aby se na základě této odstupní smlouvy:

a) vklad vlastnického práva na 1/4 sedláckém gruntu pod čís. 2 v Hačkách vlož. č. 2 ku prospěchu manželu Antonína a Marie Kutých k stejnému podílu a zároveň při tomto 1/4 sedláckém gruntu pod čís. 2 v Hačkách

b) vklad výměnkářského práva dle 5-ho odstavce odstupní smlouvy ku prospěchu Antonie Kutý a jejího manžela Františka Kutý-ho vymohl.

za 8-mé Útraty za zřízení této odstupní smlouvy, vložení do knihy gruntovní a taxe zavazují se manželé Antonín a Marie Kutý zaplatiti.

Před podpisem smlouvy ujednotili se smlouvající strany, že výměníci František a Antonie Kutý budou míti právo k výměně v článku 5 ustanovené, loučku "Proti ouzkému" a zahrádku při místě se stromy a ovocem do smrti bezplatně k užívání a že tu návesní zahrádku, kterou si k užívání vymínili, v pozdější době sobě i ve vlastnictví, která se, když k usedlosti č. 2 v Hačkách by patřiti měla, odloučí a podrží.

Dává se tedy povolení, aby se na základě této smlouvy vklad výměnkářského práva dle tohoto dodatečného a k odstavci č. 5 této smlouvy patřícího výměnkářského práva při řečeném gruntu č. 2 v Hačkách v prospěch Antonie Kutý a jejího manžela Františka Kutý-ho vymohl.

O tom byl tento notářský spis napsán, smlouvajícím stranám v přítomnosti mě osobně známých a shora již jmenovaných svědků přečten, od nich schválen, od Františka Kutýho, který psáti nezná znamením ruky zaopatřen, ku kterému znamení ruky svědek Alois Muzikant jméno Františka Kutý-ho připsal, potom od všech zustavajících stran ostatních a svědků přede mnou podepsán.

+ + + František Kuti
Alois Muzikant, jména podpisatel a svědek

Antonia Kutý

Anton Kutý

Marie Kutých

Vincenc Muzikant, svědek

Dr Moric Svaton, notář

Poplatky: honorář 5 zl, za psaní 1 zl, kolek 1 zl 50 kr, spolu 7 zl 50 kr

Zhotovení pro manžele Antonína a Marie Kutých jsem vydal dne třiadvacátého února roku tisícího osmistého devadesátého devátého.

Poplatky: za osvědčení 95 kr, za psaní 1 zl, kolek 1 zl, spolu 2 zl 95 kr

Dr Moric Svaton, notář